

中古マンション  
ライオンズステーション  
プラザめじろ台

京王電鉄高尾線  
「めじろ台」駅 徒歩2分

販売価格  
**2,880**万円

# めじろ台駅徒歩2分の 好立地物件！！

## ■ おすすめポイント

- ◎ペット飼育可!!(飼育細則あり)
- ◎総戸数125のビックコミュニティ!!
- ◎専有面積62.54㎡ 3LDK
- ◎眺望良好!!
- ◎オートロック・防犯カメラ付きで、  
安心してお住まいいただけます。

### 【LIFE INFORMATION】

- 京王ストアめじろ台店 .....約250m
- ローソン・スリーエフ京王めじろ台駅前店...約130m
- セブン・イレブン八王子めじろ台駅前南店...約180m
- サンドラックめじろ台店 .....約150m
- めじろ台駅前郵便局 .....約140m



土地	所在地	東京都八王子めじろ台2丁目1775-6		
	権利形態	所有権		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建物	専有面積	壁芯62.54㎡(約18.91坪)		
	バルコニー	8.93㎡	専用庭	—
	間取	3LDK		
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 地上11階 地下1階建 6階部分		
	施工会社	鉄建建設株式会社		
	総戸数	125戸	築年月	1998年1月
管理	管理会社	株式会社大京アステージ		
	管理形態	全部委託	管理方式	日勤
	管理費	10,600/月	修繕積立金	15,640/月
	その他費用		合計	26,240円/月
設備仕様	駐車場	空有	エレベーター	有
	ペット飼育	ペット可 (飼育細則あり)		
	ガス	都市ガス	給湯	ガス湯沸器
引渡	現況	居住中	引渡	相談
備考	※図面と現況が異なる場合は現況を優先となります。			



国土交通大臣免許(1)第10708号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒194-0036 東京都町田市木曽東1丁目24-14 1F

TEL 042-732-3014

FAX 042-735-3015

MAIL lr@la-regulus.jp

■取引態様：専任媒介

■担当：那須